



Straubing, 17. Juli 2013

## ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNG

Am **Mittwoch, den 24. Juli 2013, um 16:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal, Rathaus, 2. Stock, Zi.Nr. 201

die **10. Sitzung des Bauausschusses** statt.

### Öffentlicher Teil

- 1 Genehmigung der Niederschrift
- 2 Alte Brauerei GmbH, Straubing
- 2.1 Vorbescheid für die Projektentwicklung und städtebauliche Nachverdichtung des Areals der ehemaligen Dietl-Brauerei, Regensburger Straße 26
- 2.2 Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zum Abbruch des Fassstadels der ehemaligen Dietl-Brauerei, Regensburger Straße 18 a
- 3 Sonderpädagogisches Förderzentrum: Allgemeine Brandschutz- und Sicherheits-technische Maßnahmen  
hier: Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten Los 2 / Sicherheitstechnik für BA 2
- 4 Schönauer Carola, Straubing-  
Antrag auf Vorbescheid zum Anbau eines Gebäudes mit 8 Wohneinheiten an ein bestehendes Mehrfamilienhaus, Az. V-2012- 23;  
hier: Ausnahme von der Veränderungssperre
- 5 Änderung des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes "Westliches Ostenfeld"  
hier: Ergebnis der Auslegung mit Fachstellenbeteiligung gemäß § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 6 Aufstellung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Gewerbepark Alburg / WA Am Kronsteig mit 18. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Deckblatt Nr. 18)  
hier: Stellungnahmen zu der frühzeitigen Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 Bebauungs- und Grünordnungsplan "GE - Schlesische Straße"  
hier: Ergebnis der Bürger- und Fachstellenbeteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 8 13. Änderung des Flächennutzungs- und Landschaftsplanes (Deckblatt Nr. 13)  
hier: Ergebnis der Bürger- und Fachstellenbeteiligung nach § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- 9 Fortschreibung des Landesentwicklungsprogrammes Bayern (LEP)

hier: erneute Anhörung

- 10 Fortschreibung des Regionalplanes, Aufstellung des Kapitels B III Energie  
hier: Anhörungsverfahren zu den Änderungen des Regionalplanentwurfes
- 11 Winterbeleuchtung in der Fraunhoferstraße
- 12 Mitteilungen und Anfragen

Mit freundlichen Grüßen

Markus Pannermayr  
Oberbürgermeister